

# NIEUWSBRIEF

## VvE Kadoelerbos 1-191

### oktober 2002

- Korting:

Naast het feit dat er korting kan worden verkregen op zaken bij 'De Profs' (zie eerdere nieuwsbrief), kan er nu ook korting worden gekregen op de materialen bij Bouwhof. Deze korting bedraagt 10% op alle materialen, uitgezonderd die materialen die al in de aanbieding of uitverkoop zijn. Dit geldt voor alle bewoners van het Kadoelerbos. Voor meer informatie kunt u zich wenden tot de heer Gerrit Woltersom, huismeesterkantoor Kadoelerbos. De heer Woltersom heeft ook de kortingsbonnen die noodzakelijk zijn om van de kortingen te profiteren.

- Parkeren op stoep:

Een groot aantal klachten zijn ontvangen over het parkeren op de stoep en op de laad- en loshavens voor de entree. Deze plekken zijn geen parkeerplaatsen. U wordt verzocht zoveel mogelijk te parkeren op de grote parkeerplaats. Omdat de parkeerplaatsen openbaar gebied zijn, kan alleen de politie hiertegen optreden. De politie beschouwt dit echter niet als een hoge prioriteit. Om te proberen deze parkeeroverlast toch te verminderen is een systeem bedacht van gele en rode kaarten. Bij auto's die regelmatig geparkeerd staan op de stoep of laad- en loshavens, wordt een gele kaart, en bij volharding een rode kaart onder de ruitenwisher gestopt. De bestuurder/eigenaar wordt via deze kaarten verzocht zijn/haar auto te parkeren op de parkeerplaats. Er wordt een lijst bijgehouden met de kentekens van de auto's die herhaaldelijk op deze plekken geparkeerd staan en een gele/rode kaart hebben ontvangen. Indien blijkt dat de betreffende bestuurder/eigenaar blijft volharden in zijn gedrag, zal de politie gevraagd worden te bekeuren.

- Liften:

De liften zijn sinds kort uitgerust met een technisch toepassing die het mogelijk maakt om op afstand te merken of een lift vast zit. Op het moment dat een lift vast komt te zitten krijgt de firma KONE een signaal door en zorgen zij ervoor dat er binnen één uur een monteur is die de storing verhelpt. Daarnaast is natuurlijk ook nog de spreek/luisterverbinding in de lift aanwezig. Let op dat u de knop lang genoeg indrukt, anders wordt er geen verbinding gemaakt.

- Galerijen:

Ik verzoek u vriendelijk doch zeer dringend uw 'eigen stoepje' schoon te houden. Dit voorkomt algenvorming, waardoor de galerijen spekglad worden bij regen. Geregeld een emmer met bijv. Ajax o.i.d. helpt voorkomen dat er uitglijpartijen plaatsvinden en dus ook veel ergernis.

- Vakantie:

Beheer- en Adviesburo Van der Schaaf gaat op vakantie. De vakantie loopt van 12 oktober tot 19 oktober. Telefonisch zijn wij wel te bereiken, zij het zeer beperkt. U kunt dan ook de voicemail krijgen. Deze wordt een aantal keren per dag afgeluisterd. Indien er ernstige zaken zijn, zullen deze vanzelfsprekend verholpen worden.

- Openingstijden:

Beheer- en Adviesburo Van der Schaaf is iedere dinsdag, woensdag, donderdag van 09.00 – 17.00 uur te bereiken en vrijdag van 09.00 – 12.00 uur. Om de twee weken is Roland Kruijer donderdagochtend te bereiken op het Jonker- en Kadoelerbos. Indien hij niet rondloopt zit hij in het kantoor van de huismeester op het Kadoelerbos. Het telefoonnummer is **030 – 656 51 07**.

- Calamiteiten nummer:

Indien er sprake is van ernstige calamiteiten buiten kantoor tijden en in het weekeinde, zoals bijv. lekkages of inbraak zijn wij bereikbaar onder het telefoonnummer: **06 – 22 134 118**.

- Storingsnummer Wolter & Dros:

Het storingsnummer van Wolter & Dros is: **010 – 245 42 10**. Let op dat u vraagt naar de afdeling Utiliteit en daarbij uw adres vermeldt. Zegt u niet dat het complex van Vestia is want dan wordt u niet verder geholpen!

- Containerruimte:

Zoals bij u bekend wordt binnenkort Diftar ingevoerd. De gemeente Zoetermeer zal per direct de containers ophalen. Dit houdt in dat de containerruimten leeg komen om voor een ander doel te gebruiken. In het verleden is al eens de optie motorstalling genoemd. De ALV heeft hier echter nog geen besluit over genomen. Om tot besluitvorming over te kunnen gaan is het handig om te weten wie hiervoor geïnteresseerd is. U kunt zich hiervoor aanmelden. Eventuele andere suggesties zijn ook welkom. Aanmeldingen en suggesties kunt u schriftelijk aanmelden bij ons kantoor.